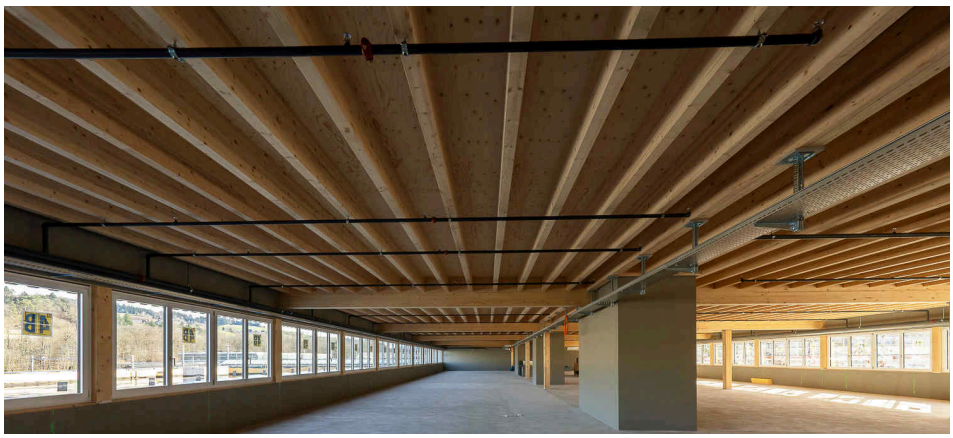

# Ersatzneubau Coop Bau + Hobby Oberburg

**Ersatzneubau Coop Bau + Hobby**

**Oberburg**

Ausführung 2024 - 2025

Bauherrschaft:
**Coop Genossenschaft Immobilienregion Bern**
Kasparstrasse 7
3027 Bern

Bauleitung:
**CH Baumanagement AG**
Seftigenstrasse 16
3007 Bern

Architekt:
**Rykart Architekten AG**
Könizstrasse 161
3097 Liebefeld

ARGE KüWe “Coop Oberburg”
**wenger holzbau ag**
Lehnweg 7
3800 Unterseen

**Kühni AG**
Emmentalstrasse 102
3435 Ramsei

Projektverantwortliche:
**wenger holzbau ag**
Alexander Rindlisbacher
Eidg. dipl. Holzbau-Meister

Christoph Baumann
Eidg. dipl. Holzbau-Meister

Fotos: Kühni AG Ramsei

# Ersatzneubau Coop Bau + Hobby Oberburg

wenger holzbau ag
3800 unterseen 3613 steffisburg

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt** | **Ersatzneubau Coop Bau + Hobby Oberburg** | **Holzsystem- und Fassadenbau** |
| **BKP 214 / 215** | **Montagebau in Holz / Fassadenbau** | |

**Projektbeschrieb**

Die wenger holzbau ag führte in Zusammenarbeit mit der Kühni AG Ramsei als ARGE-Partner beim Ersatzneubau Coop Bau + Hobby Oberburg die Holzbauarbeiten durch. Der Ersatzneubau umfasst eine Verkaufsfläche von 1'002$^{m2}$ für Food sowie 2'300$^{m2}$ für den Fachmarkt. Ein warmes und kaltes Gewächshaus mit einem gedeckten Aussenverkauf wurden ebenfalls umgesetzt. Im Untergeschoss sind 124 Parkplätze, im Obergeschoss ein Fitnesscenter und Drittmieterflächen entstanden. Die Überbauung wurde im Minergie A-Eco-Standard ausgeführt. Das Projekt wurde als Pilotprojekt zum Thema Kreislaufwirtschaft realisiert.

| | |
|---|---|
| Auftragsgrösse | CHF 4.10 Mio. |
| Ausführungszeit | 2024 - 2025 |
| Fertigstellung | 31. Januar 2025 |

| | | |
|---|---|---|
| **Bauherrschaft** | Coop Genossenschaft<br>Immobilienregion Bern<br>Kasparstrasse 7<br>3027 Bern | Claudia Fankhauser |
| **Bauleitung** | CH Baumanagement AG<br>Seftigenstrasse 16<br>3007 Bern | Claudio Caprez |
| **Architekt** | Rykart Architekten AG<br>Könizstrasse 161<br>3097 Liebefeld | Urs Brantschen |
| **Projektleiter** | wenger holzbau ag | Alexander Rindlisbacher<br>Eidg. dipl. Holzbau-Meister |
| **Projektverantwortlicher** | wenger holzbau ag | Christoph Baumann<br>Eidg. dipl. Holzbau-Meister |