

Holzsystem- und Fassadenbau

**wenger**

holzbau ag

3800 unterseen

3613 steffisburg



## Ersatzneubau Coop Bau + Hobby Oberburg

Ersatzneubau Coop Bau +  
Hobby

Oberburg

Ausführung 2024 - 2025

Bauherrschaft:

**Coop Genossenschaft  
Immobilienregion Bern**

Kasparstrasse 7  
3027 Bern

Bauleitung:

**CH Baumanagement AG**

Seftigenstrasse 16  
3007 Bern

Architekt:

**Rykart Architekten AG**

Könizstrasse 161  
3097 Liebefeld

ARGE KüWe "Coop Oberburg"

**wenger holzbau ag**

Lehnweg 7  
3800 Unterseen

**Kühni AG**

Emmentalstrasse 102  
3435 Ramsei

Projektverantwortliche:

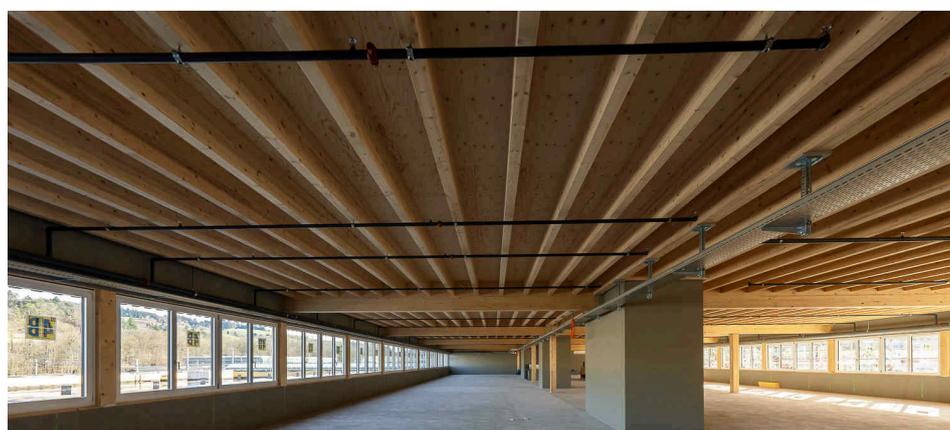
**wenger holzbau ag**

Alexander Rindlisbacher  
Eidg. dipl. Holzbau-Meister

Christoph Baumann

Eidg. dipl. Holzbau-Meister

Fotos: Kühni AG Ramsei



wenger holzbau ag  
www.wengerholzbauag.ch

lehnweg 7 | 3800 unterseen | T 033 826 63 50  
info@wengerholzbauag.ch

töpferweg 16 | 3613 steffisburg | T 033 439 08 70  
info@wengerholzbauag.ch

## Ersatzneubau Coop Bau + Hobby Oberburg

### Projekt

BKP 214 / 215

### Ersatzneubau Coop Bau + Hobby

#### Oberburg

Montagebau in Holz / Fassadenbau

### Holzsystem- und Fassadenbau

### Projektbeschreibung

Die wenger holzbau ag führte in Zusammenarbeit mit der Kühni AG Ramsei als ARGE-Partner beim Ersatzneubau Coop Bau + Hobby Oberburg die Holzbauarbeiten durch. Der Ersatzneubau umfasst eine Verkaufsfläche von 1'002<sup>m</sup><sup>2</sup> für Food sowie 2'300<sup>m</sup><sup>2</sup> für den Fachmarkt. Ein warmes und kaltes Gewächshaus mit einem gedeckten Aussenverkauf wurden ebenfalls umgesetzt. Im Untergeschoss sind 124 Parkplätze, im Obergeschoss ein Fitnesscenter und Drittmietflächen entstanden. Die Überbauung wurde im Minergie A-Eco-Standard ausgeführt. Das Projekt wurde als Pilotprojekt zum Thema Kreislaufwirtschaft realisiert.

Auftragsgrösse  
Ausführungszeit  
Fertigstellung

CHF 4.10 Mio.  
2024 - 2025  
31. Januar 2025

### Bauherrschaft

Coop Genossenschaft  
Immobilienregion Bern  
Kasparstrasse 7  
3027 Bern

Claudia Fankhauser

### Bauleitung

CH Baumanagement AG  
Seftigenstrasse 16  
3007 Bern

Claudio Caprez

### Architekt

Rykart Architekten AG  
Könizstrasse 161  
3097 Liebefeld

Urs Brantschen

### Projektleiter

wenger holzbau ag

Alexander Rindlisbacher  
Eidg. dipl. Holzbau-Meister

### Projektverantwortlicher

wenger holzbau ag

Christoph Baumann  
Eidg. dipl. Holzbau-Meister